



Bewonerscommissie Land in Zicht

p/a Botterboulevard 22

2022 GA Haarlem

Email: landinzicht@outlook.com

Aan het College van Burgemeester en wethouders
van de Gemeente Haarlem
Per email aan:
griffiebureau@haarlem.nl

Haarlem, 6 oktober 2021

Betreft: **Veiligheid** huidige windmolens Schoteroog

Geacht college,

Zoals bij u bekend is Liander N.V. eigenaar van de percelen, kadastraal aangeduid Haarlem N 1176, Haarlem N 1177, Haarlem N 1179 en Haarlem N 1180, gelegen op Schoteroog, gemeente Haarlem.

Liander N.V. heeft deze percelen verpacht aan Noord-Noordwest Wind B.V. De windmolens op deze percelen zijn gebouwd begin negentiger jaren onder de toen geldende voorschriften en staan inmiddels ongeveer zeven jaar stil om bedrijfs-economische redenen.

Land in Zicht is een woongebied in de gemeente Haarlem, gelegen aan het Spaarne, op loopafstand van het recreatieterrein Schoteroog. Wij, bewoners van Land in Zicht, maken ons ernstig zorgen om de veiligheid van de gebruikers van de weg langs de windmolens. De basis van de molens staat op ca. 5 meter van de openbare toegangsweg naar het recreatieterrein en de jachthaven. De wieken van de molens zijn ca. 10 meter lang en kunnen daarmee deels boven de weg komen. In de directe omgeving van de windmolens is er ook bewoning, alhoewel beperkt.

Het is bekend dat de molens, inclusief de pachtcontracten, ca vier jaar geleden zijn opgekocht door Noord-Noordwest Wind B.V. Wij hebben redenen om aan te nemen, dat de molens zijn gekocht voor de sloop en voor de tweedehands onderdelen. De molens zijn vastgezet en worden niet meer onderhouden. De koperen leidingen zijn gestolen. De molens vertonen een steeds groter teken van verval.

De huidige voorschriften voor de bouw van dit soort windmolens geven een minimale afstand aan van 30 meter tot aan de openbare weg. Ook wordt nu in de standaardcontracten aangegeven, dat een molen, bij geen economische opbrengst, na maximaal 25 jaar dient te worden gesloopt.

Hierbij verzoeken wij u, als bewaker van de belangen van de burgers in uw gemeente, er bij de eigenaar van de molens op aan te dringen om op zo kort mogelijke termijn over te gaan tot het slopen van deze windmolens.

Wij wijzen u er op dat de gemeente als toezichthouder juridisch medeaansprakelijk kan worden gesteld voor eventuele schade aan derden. Uit jurisprudentie blijkt dat bij het bestaan van concrete aanwijzingen van niet-naleving van regels van de gemeente zorgvuldigheid wordt verwacht en dat de gemeente wordt geacht actief toezicht te houden en in te grijpen.

Wij verzoeken u de ontvangst van deze brief per E-mail te bevestigen.

Bij voorbaat dank voor uw inspanning,

Met vriendelijke groet,

Namens de bewonerscommissie Land in Zicht
P.W. van Rij

Bijlage: Foto van de situatie

